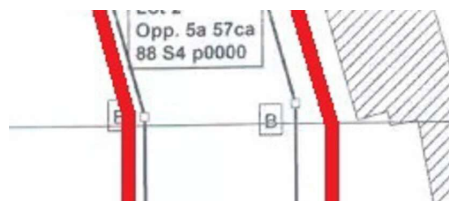


**TE KOOP -
BOUWGROND****€ 119.500****Netelzeepstraat 31 BC, 3460 Bekkevoort****Ref. 6035939**

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 557m²

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen perceel bouwgrond voor een driegevelwoning in het landelijke Bekkevoort.
De bouwgrond is zuidwest georiënteerd met mooi uitzicht op boomgaarden en weilanden.
Goede verbinding met E314 en de Staatsbaan , winkels, scholen en openbaar vervoer.

Perceel van 5a 57 ca gelegen in woongebied met landelijk karakter voor het bouwen van 1 ééngesinswoning, halfopen bebouwing.
Straatbreedte van +/-11,03m, diept perceel 51m.

Stedenbouwkundige voorschriften:

- 1) inplanting zoals voorgesteld op het plan. Zijdelingse stroken minimum 3m
- 2) bouwlagen: 2 bouwlagen, kroonlijsthoogte maximaal 6,50m, dakhelling 30° en 45°
- 3) verharding voor toegang uit te voeren in waterdoorlatende materialen

Neem zeker contact voor verdere inlichtingen!
De woning op de grond is voorgesteld i.s.m AVL woningbouw.

FINANCIIEEL

Prijs: € 119.500,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Staat: Goede staat

TERREIN

Grondoppervlakte: 557,00 m²
Terreindiepte: 51,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: A